

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

по адресу: г. Иркутск, ул. Алмазная, д. 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-24 563,28
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	24 563,28
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>536 782,46</b>
8	- за содержание дома	руб.	455 587,94
9	- за текущий ремонт	руб.	40 456,80
10	- за содержание МОП в части коммунальных услуг	руб.	40 737,72
11	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	<b>509 920,96</b>
12	- денежных средств от потребителей	руб.	464 157,86
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	45 763,10
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	<b>7 500,00</b>
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	<b>485 357,68</b>
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-51 424,78
19	- переплата потребителями	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	51 424,78
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
21	Вывоз ТБО (МУП Спецавтохозяйство, ИНН 3807000117), по графику	руб.	56 948,78
22	Санитарное содержание мест общего пользования (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	53 942,40
23	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	40 456,80
24	Техническое обслуживание и содержание инженерного оборудования, электрооборудования, конструктивных элементов (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	77 740,21
25	Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), ежедневно	руб.	105 095,77
	Техническое освидетельствование лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), раз в год	руб.	4 080,00
	Страхование лифтов (АО Согаз, ИНН 773603548), раз в год	руб.	236,84
26	Аварийно-техническое обслуживание (ИП Замираев, ИНН 381259282466), аварийно-диспетчерская служба УК Острог, ежедневно	руб.	43 693,34
27	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС, ХВС (ООО Плюс, ИНН 3808214190), ежедневно	руб.	12 041,85
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>394 235,99</b>
28	Управление МКД (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	58 036,95
29	Видеонаблюдение (ООО Безопасный город, ИНН 3808219751), ежедневно	руб.	Прочая услуга 3 315,00
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>455 587,94</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
30	Установка антипарковочных столбиков (ИП Фильковский, ИНН 380119644026)	руб.	4 375,00
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>руб.</b>	<b>4 375,00</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
32	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
33	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
34	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-210 750,32
36	- переплата потребителями	руб.	0
37	- задолженность потребителей	руб.	210 750,32
38	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-106 950,71
39	- переплата потребителями	руб.	0,00
40	- задолженность потребителей	руб.	106 950,71
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
41	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
42	Единица измерения	-	куб.м.
43	Общий объем потребления	нат. показ.	5 182,21
44	Начислено потребителям	руб.	92 301,78
45	Оплачено потребителями	руб.	94 913,29
46	Задолженность потребителей	руб.	5 802,46
47	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	62 543,63
48	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	54 286,08
49	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	8 257,55
50	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
52	Единица измерения	-	куб.м.
53	Общий объем потребления	нат. показ.	5 172,62
54	Начислено потребителям	руб.	69 670,92
55	Оплачено потребителями	руб.	70 601,39
56	Задолженность потребителей	руб.	8 771,29
57	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	67 026,15
58	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	58 059,10
59	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	8 967,05
60	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
62	Единица измерения	-	Гкал
63	Общий объем потребления	нат. показ.	531,68
64	Начислено потребителям	руб.	609 977,65
65	Оплачено потребителями	руб.	589 053,75
66	Задолженность потребителей	руб.	80 019,72
67	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	608 869,33
68	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	418 584,46
69	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	97 197,27
70	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
71	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
72	Единица измерения	-	кВт/ч
73	Общий объем потребления	нат. показ.	78 917,83
74	Начислено потребителям	руб.	91 788,43
75	Оплачено потребителями	руб.	78 209,19
76	Задолженность потребителей	руб.	12 357,24
77	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	105 614,69
78	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	100 324,01
79	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	8 111,85
80	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
81	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
82	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
83	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
84	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
85	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
86	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
87	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00