Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

по адресу: г. Иркутск, пер. Академика Алексея Окладникова, д.15

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-28 842,96
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	28 842,96
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	595 298,46
8.	- за содержание дома	руб.	542 664,06
9.	- за текущий ремонт	руб.	52 634,40
10.	- за услуги управления	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	482 584,89
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	479 784,89
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	2 800,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	453 741,93
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-141 556,53
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	141 556,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1. Содержание:			
21.	Вывоз ТБО (МУП Спецавтохозяйство, ИНН 3807000117), по графику	руб.	31580,64
22.	Санитарное содержание мест общего пользования (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	52634,40
23.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	39475,80
24.	Техническое обслуживание и содержание инженерного оборудования, электрооборудования, конструктивных элементов (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	212379,80
25.	Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), ежедневно	руб.	60529,56
	Техническое освидетельствование лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), раз в год	руб.	4210,75
	Страхование лифтов (АО Согаз, ИНН 773603548), раз в год	руб.	263,17
26.	Аварийно-техническое обслуживание (ООО "АДС", ИНН 3811166274), ежедневно	руб.	32633,33
27.	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС, ХВС (ООО Плюс, ИНН 3808214190), ежедневно	руб.	16316,66
	Итого выполнено работ по содержанию:	**руб.**	**450024,11**
28.	Управление МКД (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	92639,95
	Всего выполнено работ по содержанию:	**руб.**	**542664,06**
2. Текущий ремонт:			
29.	Монтаж системы видеонаблюдения	руб.	29930,00
30.	Завоз чернозема, песка на придомовую территорию (ИП Ишина, ИНН 381015941072)	руб.	1214,26
31.	Приобретение поливочного шланга	руб.	3624,00
32.	Установка решеток между 9 и 10 этажами	руб.	5863,31
33.	Антивандальное покрытие стен	руб.	992,50
34.	Текущий ремонт	руб.	950,00
	Всего выполненно работ по текущему ремонту:	**руб.**	**42574,07**
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
39.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-38 376,84
40.	- переплата потребителями	руб.	0,00
41.	- задолженность потребителей	руб.	38 376,84
42.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-396 662,76
43.	- переплата потребителями	руб.	0,00
44.	- задолженность потребителей	руб.	396 662,76
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
45.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
46.	Единица измерения	-	куб.м.
47.	Общий объем потребления	нат.	3 198,28
48.	Начислено потребителям	руб.	38 443,37
49.	Оплачено потребителями	руб.	22 512,58
50.	Задолженность потребителей	руб.	15 930,79
51.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	38 559,58
52.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	34 060,53
53.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	4 499,05
54.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
55.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
56.	Единица измерения	-	куб.м.
57.	Общий объем потребления	нат.	525,57
58.	Начислено потребителям	руб.	40 321,65
59.	Оплачено потребителями	руб.	24 985,86
60.	Задолженность потребителей	руб.	15 335,79
61.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	42 534,59
62.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	37 707,02
63.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	4 827,57
64.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
65.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
66.	Единица измерения	-	Гкал
67.	Общий объем потребления	нат.	774,96
68.	Начислено потребителям	руб.	880 099,15
69.	Оплачено потребителями	руб.	665 430,53
70.	Задолженность потребителей	руб.	214 668,62
71.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	888 027,91
72.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	719 747,05
73.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	168 280,86
74.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
75.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
76.	Единица измерения	-	кВт/ч
77.	Общий объем потребления	нат.	152 608,15
78.	Начислено потребителям	руб.	144 977,74
79.	Оплачено потребителями	руб.	32 627,02
80.	Задолженность потребителей	руб.	112 350,72
81.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	156 496,56
82.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	49 867,78
83.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	106 628,78
84.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
85.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
86.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
87.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
88.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
89.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
90.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
91.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00